



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-03/17-02/361

URBROJ: 536-03-01-02/01-19-22

Zagreb, dana 26. ožujka 2019. godine

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 9. stavak 2., članka 37. stavak 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i članka 41. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14.)

ODLUKU

**o sklapanju ugovora o zakupu za suvlasnički dio poslovnog prostora u Zagrebu,
Mesnička ulica 7, u vlasništvu Republike Hrvatske s društvom Alto trade d.o.o. iz
Zagreba**

I.

Republika Hrvatska vlasnica je u ½ dijela, a [redacted] iz Zagreba, [redacted], vlasnik je u ½ dijela, poslovnog prostora označenog kao 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-1), 2. poslovni prostor u prizemlju ulične zgrade koji se sastoji od dvije prostorije površine 141,09 čm i drvarnice pov. 13,72 čm u ukupnoj površini od 154,81 čm, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostali suvlasnika, izgrađen na zkč.br. 416, Mesnička ulica, ukupne površine 694 m², upisan u zk.ul.br. 213, k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, interne oznake PP 2306.

II.

[redacted] Zagreba, [redacted] dana 14. ožujka 2019. godine zaključio je Ugovor o zakupu s društvom Alto trade d.o.o. iz Zagreba, Nova Ves 69, OIB: 16847137057, za suvlasnički dio poslovnog prostora u vlasništvu Danijela Došena opisanog u članku 1. ove Odluke, na određeno vrijeme od 5 godina i za iznos zakupnine u iznosu od 12.500,00 kuna mjesečno.

III.

Republika Hrvatska zaključit će Ugovor o zakupu za suvlasnički dio poslovnog prostora u vlasništvu Republike Hrvatske, opisan u članku I. ove Odluke, sa društvom Alto trade d.o.o.

iz Zagreba, Nova Ves 69, OIB: 16847137057, na određeno vrijeme od 5 godina i za iznos mjesečne zakupnine u iznosu od 10.000,00 kuna uvećan za porez na dodanu vrijednost.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine
2. Pismohrana - ovdje